



# Bürgerversammlung

am 30. November 2022



# Inhaltsübersicht

- Totengedenken
- Entwicklung der Einwohnerzahlen
- Geburten und Todesfälle
- Gemeindehaushalt und Statistiken
- Haushalt 2022 – Einnahmen
- Haushalt 2022 – Ausgaben
- Haushalt 2022 – Stabilisierungshilfe
- Schuldenstand der Gemeinde



# Inhaltsübersicht

- Haushalt 2022 – Investitionen
- Grundschule Altendorf – Entwicklung der Schülerzahlen
- Kindergarten „St. Andreas“
- Baugebiet „Wiegenäcker“
- Grundstücksgeschäfte seit September 2021
- Bauanträge seit September 2021
- Friedhof Altendorf
- Weitere Planungen



# Inhaltsübersicht

- Neues Archiv VG Nabburg
- Anträge zur Bürgerversammlung



# Totengedenken

Verstorbene Mitbürgerinnen und Mitbürger seit der letzten Bürgerversammlung

23.08.2021

Dunz Andreas Horst, Altendorf

19.09.2021

Ries Elenora, Altendorf

23.09.2021

Schieder Maria Anna, Schirmdorf

04.11.2021

Maierhofer Herbert Josef, Altendorf

22.11.2021

Fiedler Otto Theodor Manfred, Altendorf

14.03.2022

Diemer Monika Marianne, Willhof

29.04.2022

Maderer Gertraud Elfriede, Schirmdorf

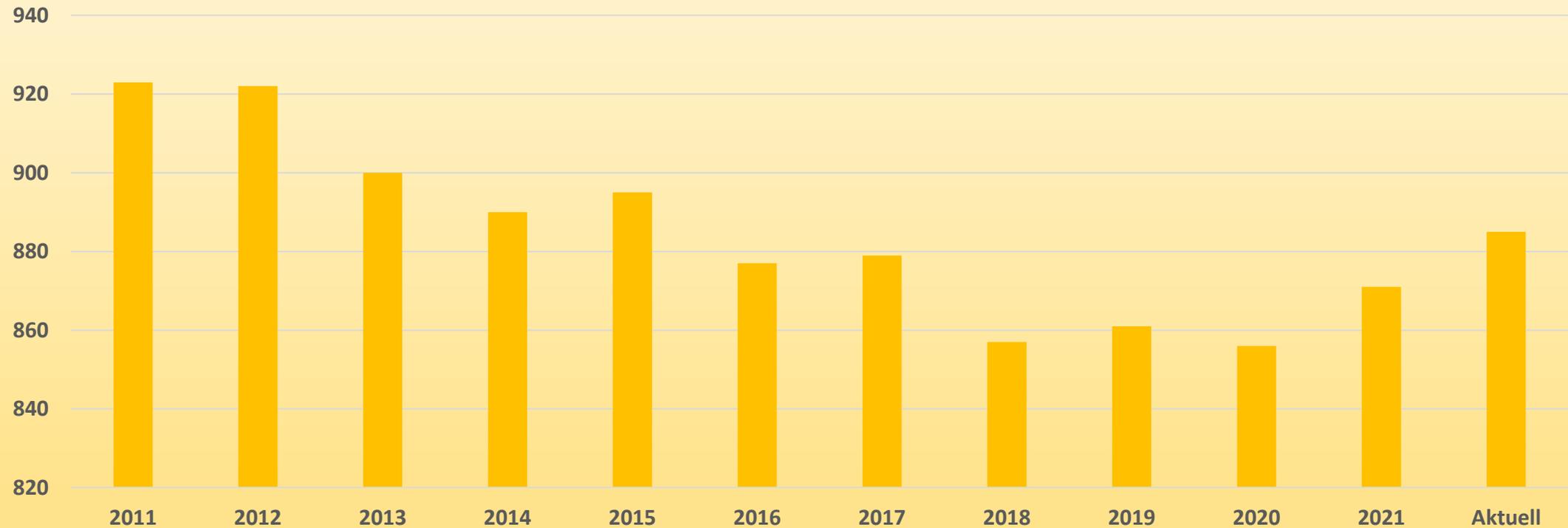
27.07.2022

Graf Klara Margareta, Altendorf



# Entwicklung der Einwohnerzahlen

Einwohnerzahlen



2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Aktuell
923	922	900	890	895	877	879	857	861	856	871	885



# Geburten und Todesfälle

Jahr	2021	2022
Geburten	5	15
Todesfälle	10	3



# Gemeindehaushalt und Statistiken

Jahr	Rechnungsergebnis 2021	Plan 2022
Verwaltungshaushalt	1.892.119,85 €	1.906.700,00 €
Vermögenshaushalt	1.039.406,92 €	1.700.400,00 €
Gesamthaushalt	2.931.526,77	3.607.100,00 €



# Haushalt 2022

## Einnahmen

Jahr	Rechnungsergebnis 2021	Plan 2022
<b><u>gemeindliche Steuern:</u></b>		
Grundsteuer A	24.867,48 €	24.800,00 €
Grundsteuer B	56.167,40 €	54.500,00 €
Gewerbesteuer	209.151,36 €	180.000,00 €
Hundesteuer	2.515,50 €	2.400,00 €
<b><u>gemeindliche Gebühren:</u></b>		
Grabgebühren	8.766,24 €	12.000,00 €
Abwassergebühren	93.376,30 €	89.900,00 €
weitere Gebühren (Kindergarten, Feuerwehr, u.a.)	9.632,10 €	8.900,00 €



# Haushalt 2022

## Ausgaben

Jahr	Rechnungsergebnis 2021	Plan 2022
<b><u>Personal- und Unterhaltsaufwand:</u></b>		
Personalausgaben	397.219,40 €	408.600,00 €
lfd. Unterhalt	573.757,64 €	669.600,00 €
<b><u>Umlagen / Zuweisungen:</u></b>		
Gastschulbeiträge	19.318,70 €	21.000,00 €
VG-Umlage	216.506,99 €	215.000,00 €
Kreisumlage	374.676,00 €	412.400,00 €
Gewerbesteuerumlage	25.050,00 €	18.000,00 €



# Haushalt 2022

## Stabilisierungshilfe

- Erstellung eines Haushaltskonsolidierungskonzepts im Jahr 2020
- Tatsächliches finanzielles Einsparpotential 2021  
82.884 €
- Bewilligung von Stabilisierungshilfen in Höhe von 100.000,00 € (2020), sowie 85.000,00 € (2021) und 90.000,00 € (2022) zur Schuldentilgung
- weitere Vorteile bei Maßnahmen mit staatlichen Zuwendungen durch erhöhten Fördersatz
- jährliche Fortschreibung mit dem Ziel der mittelfristigen Wiedererlangung der finanziellen Leistungsfähigkeit



# Schuldenstand der Gemeinde



- Schuldenstand 31.12.2021:  
755.028,94 €
- Pro-Kopf Verschuldung:  
895,65 € (31.12.2021)  
727,38 € (31.12.2022)
- Geplanter Schuldenstand  
31.12.2022:  
643.728,94 €



# Haushalt 2022

## Investitionen

<b>Freiwillige Feuerwehren - Fahrzeuge, Digitalfunk, Ausstattung</b>	<b>478.800,00 €</b>
<b>davon voraussichtlicher Eigenanteil Gemeinde Altendorf</b>	<b>334.900,00 €</b>
<b>Grundschule Altendorf - Luftreiniger, Breitbandanschluss</b>	<b>28.000,00 €</b>
<b>davon voraussichtlicher Eigenanteil Gemeinde Altendorf</b>	<b>6.000,00 €</b>
<b>Wohnbaugebiet „Wiegenäcker“</b>	<b>1.103.500,00€</b>
<b>GVS Dürnersdorf – Trossau</b>	<b>903.000,00 €</b>
<b>davon voraussichtlicher Eigenanteil Gemeinde Altendorf</b>	<b>235.000,00 €</b>
<b>GVS Schirmdorf – Unterkatzbach, Kostenschätzung</b>	<b>300.000,00 €</b>
<b>Waldwegebau „Schmalzbrunnweg“</b>	<b>160.000,00 €</b>
<b>90% Zuschuss Waldförderprogramm, Rest wird auf Anlieger umgelegt</b>	



# Grundschule Altendorf

## Entwicklung der Schülerzahlen

Schüler insgesamt



	2012/ 2013	2013/ 2014	2014/ 2015	2015/ 2016	2016/ 2017	2017/ 2018	2018/ 2019	2019/ 2020	2020/ 2021	2021/ 2022
— Schüler insgesamt	36	37	37	34	29	25	28	24	33	30



# Kindergarten „St. Andreas“

- Derzeit werden im Kindergarten St. Andreas **32 Kinder** betreut. Darunter sind **26 Kindergarten-** und **6 U3-Kinder**.
- Beschäftigte Kindergärtnerinnen:
  - Leiterin: Doris Karle
  - Katrin Obendorfer
  - Angelika Wilholm
  - Melanie Mutzbauer
  - Tanja Schlehuber



## Baugebiet „Wiegenäcker“



Geltungsbereich	19.476 qm
- Nettobaulandfläche	12.734 qm
- öffentliche Verkehrsfläche	1.985 qm
- Wirtschaftsweg	60 qm
- öffentliche Grünfläche	174 qm
- Versorgungsfläche	25 qm

Anzahl der Parzellen	16
- davon zurückbehaltene Parzellen	2
- davon im Eigentum der Gemeinde	14
<b>bereits von der Gemeinde veräußerte Parzellen</b>	<b>7</b>
<b>bereits reservierte Parzellen</b>	<b>1</b>

## Baugebiet „Wiegenäcker“



noch freie Parzelle	1, 2, 3, 9, 11, 12, 15, 16
Bauplatzgrößen	von ca. 731 qm bis ca. 940 qm
Quadratmeterpreis darin enthalten sind:	83,00 EUR
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ablösung Erschließungsbeitrag Straße</li> <li>- Vorauszahlung Beitrag Entwässerung</li> <li>- Vorauszahlung Beitrag Wasserversorgung</li> </ul>
Bauzwang (Baugebotsfrist)	3 Jahre

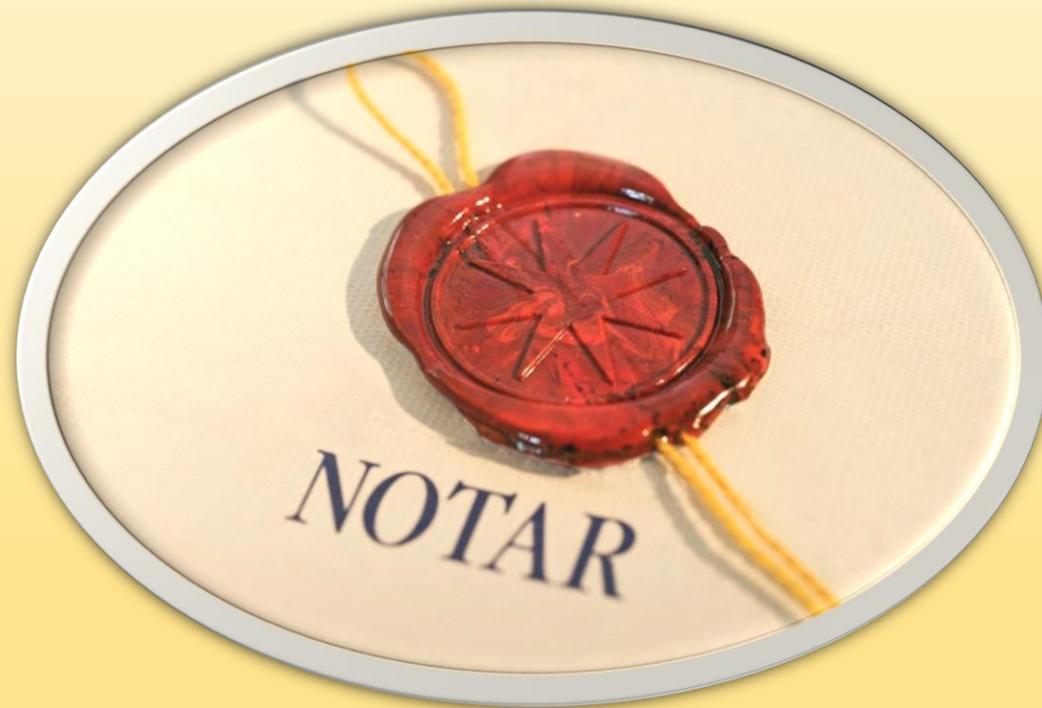
Interessensbekundungen per E-Mail oder per Post an:  
 Gemeinde Altendorf, Oberer Markt 16, 92507 Nabburg  
 E-Mail: [buergormeister@gemeinde-altendorf.de](mailto:buergormeister@gemeinde-altendorf.de)  
 oder [josef.feller@vg-nabburg.de](mailto:josef.feller@vg-nabburg.de)

# Baugebiet „Wiegenäcker“



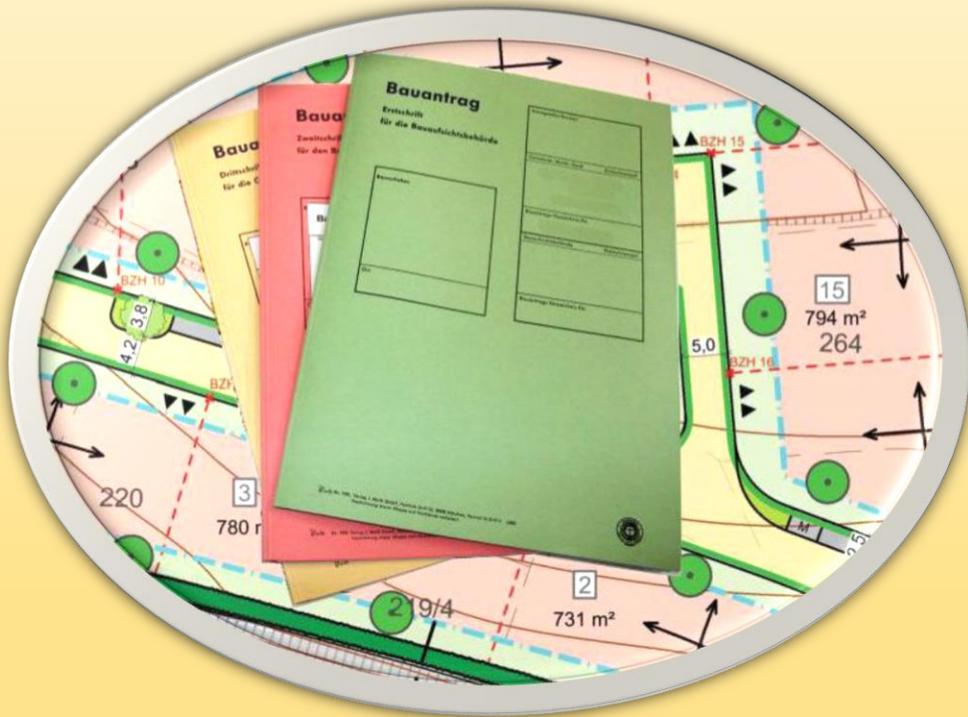


# Grundstücksgeschäfte seit September 2021



Bezeichnung	Anzahl
Baugebiet „Wiegenäcker“	
- Kaufverträge	5
- Messungsanerkennungen und Auflassungen	0
Sonstige Käufe/Verkäufe	1
<b>Grundstücksgeschäfte insgesamt</b>	<b>6</b>

# Bauanträge seit September 2021



Bezeichnung	Anzahl
Wohngebäude (Einfamilienhäuser, Betriebsleiterwohnung, Mehrfamilienhaus, Mobilheime/Tinyhouses)	6
Wohngebäude (Um- und Anbauten)	1
landwirtschaftliche Gebäude	1
gewerbliche Gebäude	2
sonstige Gebäude (Neubau Pfarrhof)	1
sonstige Bauvorhaben (Stahlgittermast, Gartenhaus, Geräteschuppen, Abbruch Wohngebäude, Garagen usw.)	4
Bauvoranfragen	2
<b>Bauanträge insgesamt</b>	<b>17</b>



# GVS Trossau - Dürnersdorf

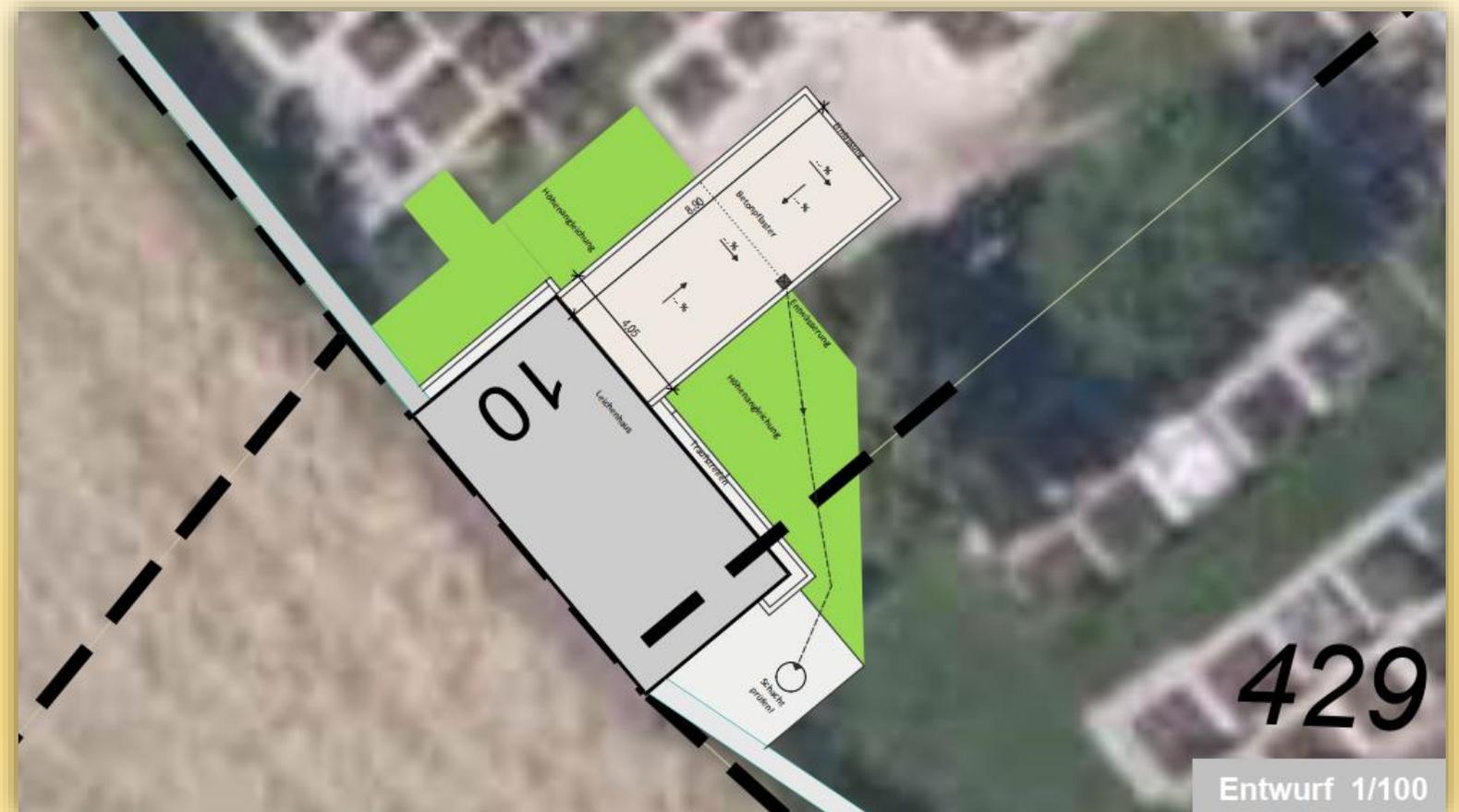


# Friedhof Altendorf



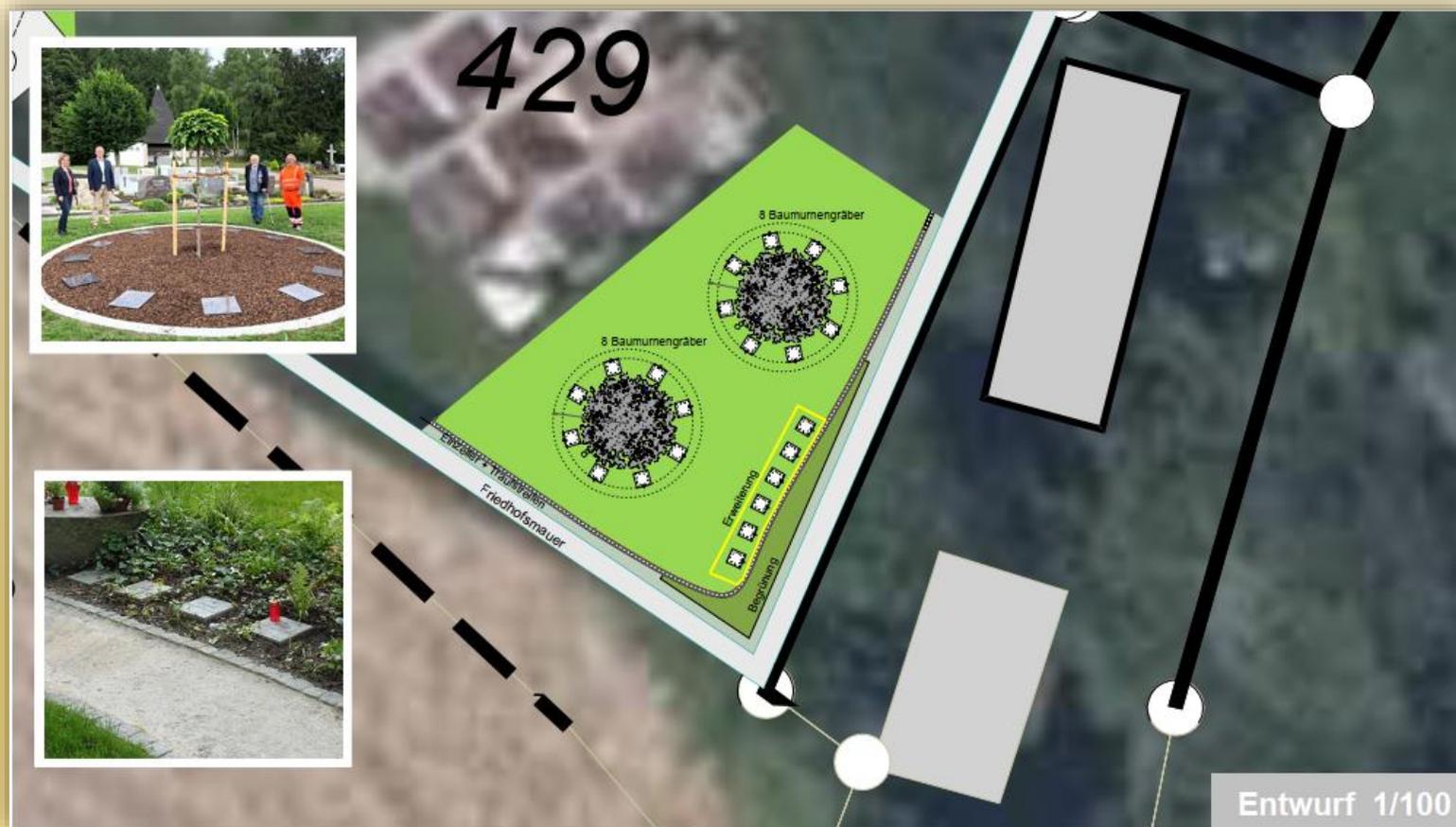
# Friedhof Altendorf

Befestigung und  
barrierefreie Umgestaltung  
des Vorplatzes vor dem  
Leichenhaus



# Friedhof Altendorf

Errichtung von 16  
Baumurnengräbern





# Freiwillige Feuerwehren

Freiwillige Feuerwehr Altendorf

Ersatzbeschaffung eines Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeugs HLF 10

1. Ausschreibungsrunde wurde mangels Vergleichsangeboten zurückgenommen  
Gesamtkosten Fahrgestell mit Aufbau und Ausstattung 465.954,02 €
2. Ausschreibungsrunde mit anschließender Vergabe  
Gesamtkosten Fahrgestell mit Aufbau und Ausstattung 340.953,52 €

**Einsparung in Höhe von 125.000,50 €**

**Fahrzeugübergabe voraussichtlich 05/2024**



# Freiwillige Feuerwehren

Freiwillige Feuerwehr Altendorf

Ersatzbeschaffung eines Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeugs HLF 10

## Finanzierung:

Zuwendung Freistaat Bayern	100.300,00 €
Zuschuss Landkreis Schwandorf	28.650,00 €
Verkauf altes Fahrzeug	???
Spende Freiwillige Feuerwehr Altendorf	???
voraussichtlicher Eigenanteil Gemeinde	rund 200.000 € ???



# Freiwillige Feuerwehren

## Freiwillige Feuerwehr Dürnersdorf

Anschaffung eines gebrauchten Tragkraftspritzenfahrzeugs TSF, sowie einer Abgas-Absauganlage im Feuerwehrgerätehaus

Kosten Fahrzeug mit Erstausrüstung	15.224,76 €
voraussichtliche Kosten Abgas-Absauganlage	7.000,00 €
voraussichtliche Gesamtkosten	22.224,76 €
Zuschuss Freiwillige Feuerwehr Dürnersdorf	10.000,00 €
voraussichtlicher Eigenanteil Gemeinde	12.224,76 €



# Freiwillige Feuerwehren





# Waldwegebau Schmalzbrunnenweg

Waldwegebau Schmalzbrunnenweg

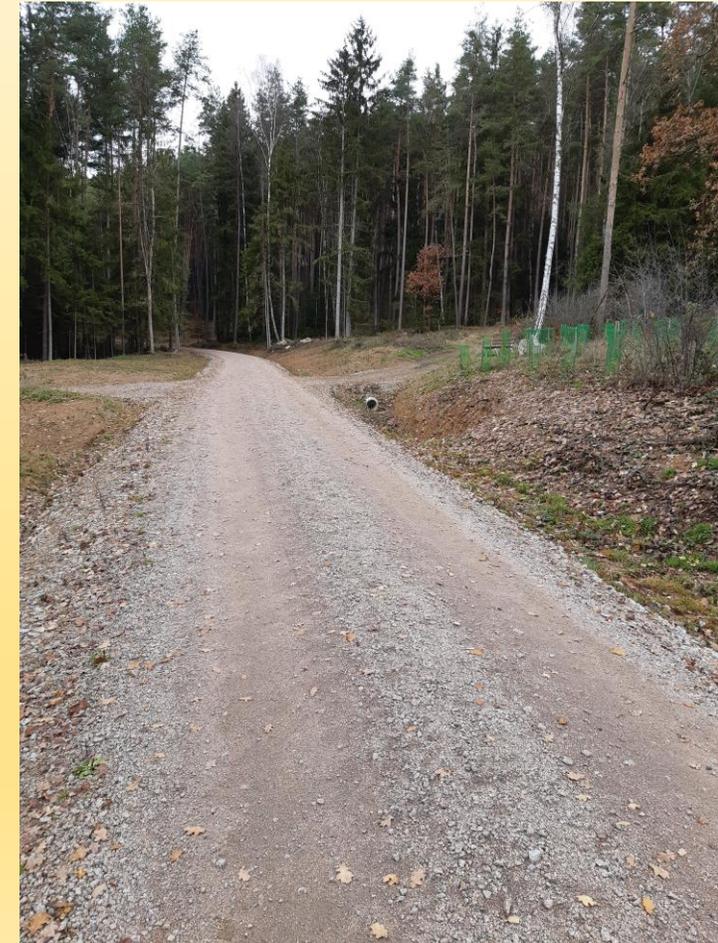
Finanzierungsplan lt. Zuwendungsantrag vom 01.02.2021

voraussichtliche Herstellungskosten 147.205,01 €

abzgl. voraussichtliche Zuwendung 111.331,00 €

voraussichtlicher Eigenanteil Anlieger 35.874,01 €

aktueller Ausgabestand 151.096,51 €





# Flurbereinigungsverfahren Fronhof

## 1. Bauprogramm 2020-2022

- Firma Erwin Fischer Baggerbetriebe
- Angebotssumme: 677.484,64 €
- Ca. 2,02 km langes Wegenetz
- 7 Wege Fronhofer Flur
- Wegebau, Wegerückbau, Rückhaltebecken
- Schlussrechnung noch ausstehend.
- Ein paar Restarbeiten sind noch zu machen.

## 2. Bauprogramm 2022

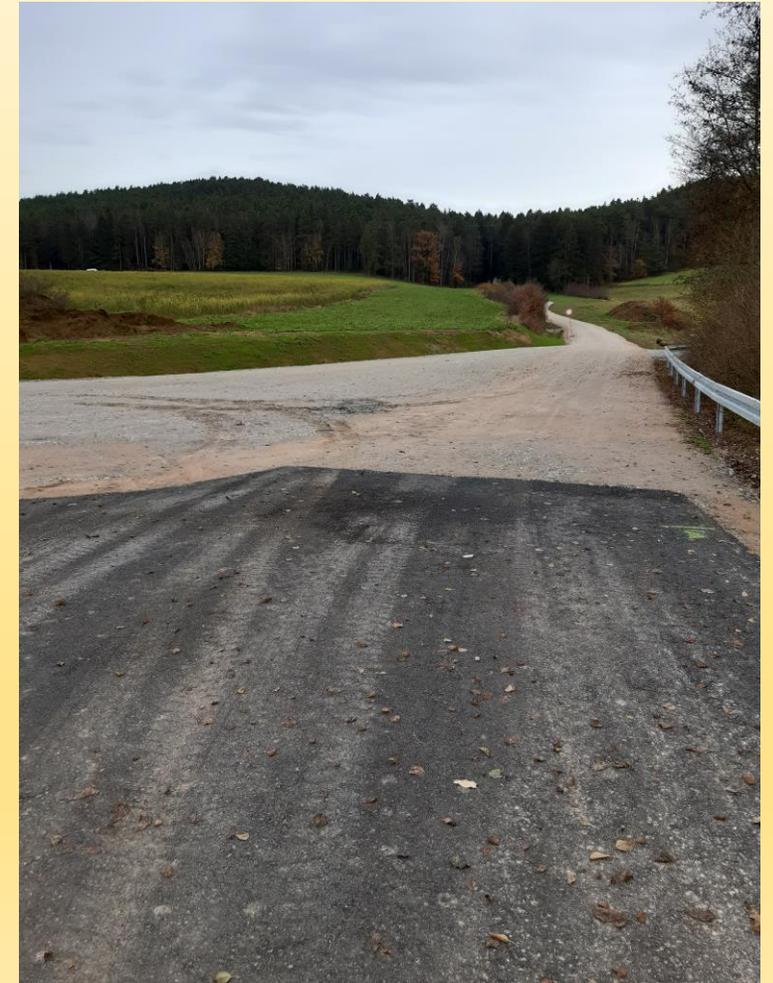
- Firma Helmut Seebauer GmbH
- Angebotssumme: 519.768,68 €
- Ca. 1 km langes Wegenetz
- 4 Wege Siegeldorfer Flur
- Krummbach, Moorgraben, Teichkette, Erosionsschutz
- 2 Holzlagerplätze
- Schlussrechnung noch ausstehend.
- Es sind noch einige (viele) Nacharbeiten zu erledigen. Sollen bis Ende Mai 2023 abgeschlossen werden.

### Weiterer Ablauf Verfahren Fronhof:

Abmarkung der Verfahrensgrenze durch das ADBV Nabburg (Frühling 2023)

neu gebauter Wege und Rückhaltemaßnahmen, Aufnahme von Waldrändern, Bächen, größere Raine, etc.

# Flurbereinigungsverfahren Fronhof



# Wegebau in der Gemeinde



Abgeschlossene Wegebaumaßnahme Oberkonhof



Geplante Sanierung in Siegeldorf 2023



# Weitere Planungen

- Wiedereinstieg in die Städtebauförderung
- Erschließung eines Einzelgehöfts
- Erstellung eines Strukturgutachtens für die Kläranlage Altendorf
- Gemeinsamer Bauhof mit der Gemeinde Guteneck

# Weitere Planungen

- Erneuerung der GVS Schirmdorf/Unterkatzbach





# WZV-Pretzabrucker Gruppe



Verlegung  
der  
Hauptwasserleitung



# Neues Archiv VG Nabburg



**Das Archiv wurde am 30.09.2022 gesegnet!**





# Anträge zur Bürgerversammlung

- Anstieg der Friedhofsgebühren um 60%
- Bau von E-Ladesäulen im Gemeindegebiet



Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!