



- LEGENDE BESTAND**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung
  - Acker
  - Ackerbrache
  - mesotrophe Grasfluren, mit einzelnen Magerbereichen, auf einer Böschung
  - meso- bis eutrophe, geringwertige Gras- und Krautfluren, artenarm, z.T. straßenbegleitend, z.T. Ackerrandstreifen
  - Freizeitgrundstück, Garten
  - Wohnbebauung
  - Regenrückhaltebecken
  - Graben, ohne nennenswerte feuchtebedingte Vegetation
  - Zaun
  - Grünweg
  - Schotterweg
  - Straße, Asphalt
  - Gehölzbestände unterschiedlicher Ausprägung, Hecken
  - Einzelbäume überwiegend einheimischer Arten
  - Böschung
  - Strommast mit Freileitung und Schutzbereich
  - Flurgrenze

**BEWERTUNG DES EINGRIFFS:**  
 vom Eingriff beanspruchte Fläche: 14.248m²  
 = Kategorie I

AUFTRAGGEBER /  
 BAUHERR: **GEMEINDE ALTENDORF  
 VG NABBURG  
 OBERER MARKT 16  
 92507 NABBURG**

PROJEKT: **BEBAUUNGSPLAN MIT  
 INTEGRIERTER GRÜN-  
 ORDUNG "BAUGEBIET  
 WIEGENÄCKER"**

PLANINHALT: **Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation  
 mit Darstellung des Eingriffs**

PLAN-NR.: 01 / 497

MASSSTAB: 1 : 500

DATUM: 24.02.2022

GEÄNDERT:

BEARBEITET: G. Blank

GEZEICHNET: M. Völkel

UNTERSCHRIFT: